

СООБЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ГОДОВОГО ОБЩЕГО ОТЧЕТНОГО СОБРАНИЯ

собственников членов ЖК «Чкаловский» в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г.Екатеринбург, ул.Автомобильная, 27

УВАЖАЕМЫЕ СОБСТВЕННИКИ ЧЛЕНЫ ЖК «ЧКАЛОВСКИЙ»!

Сообщаем Вам, что по инициативе Правления ЖК «Чкаловский» проводится годовое общее отчетное собрание собственников членов ЖК «Чкаловский» в форме очно-заочного голосования.

Очная часть собрания состоится **25 апреля 2025 г. в 19:00** часов в подвальном помещении подъезда № 6.

Заочная часть собрания состоится в период с **25 апреля до 26 мая 2025 года** в помещении правления с **14:00 до 19:00.** в дни приёма. Окончание приема бюллетеней до 19:00 часов 26 мая 2025 года. Решения можно сдавать Председателю или членам правления.

Повестка дня очередного годового общего отчетного собрания собственников членов ЖК «Чкаловский»:

1. Избрание председателя и секретаря собрания.
2. Избрание счетной комиссии.
3. Утверждение предложенной Правлением повестки дня.
4. Утверждение способа уведомления собственников членов ЖК «Чкаловский» о сроках собрания и принятых на собрании решениях.
5. Утверждение места хранения протокола.
6. Утверждение итогов проверки финансово-хозяйственной деятельности правления ЖК «Чкаловский» за 2024 год.
7. Утверждение отчета Правления ЖК за 2024 год.
8. Оценка работы правления за 2024 год.
9. Утверждение бухгалтерского баланса за 2024 год.
10. Утверждение распределения денежных средств, полученных от прочей хозяйственной деятельности, на цели текущего ремонта, содержания общего имущества, а также создание резерва на безнадежные долги.
11. Утверждение сметы доходов и расходов на 2025 г. с тарифом на содержание жилья 38,00 руб./1 кв.м. в размере 8899,5 тыс.руб.
12. Утверждение перечня работ по текущему ремонту на 2025 год.
13. Утверждение минимального размера взноса по статье «Капитальный ремонт» на 2025 год в размере 17,48 руб. за 1 м² общей площади (Постановление Правительства Свердловской области № 565-ПП от 29.08.2024г.)
14. Размещение свободных от работ по капитальному ремонту средств на депозит в ПАО «СБЕРБАНК»
15. Принятие в члены ЖК «Чкаловский» новых собственников с вступительным взносом 1000,00 рублей.

Правление ЖК «Чкаловский»