

**СООБЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ
ГОДОВОГО ОБЩЕГО ОТЧЕТНО-ВЫБОРНОГО СОБРАНИЯ**
собственников членов ЖК «Чкаловский» в многоквартирном доме, расположенном по
адресу: г.Екатеринбург, ул.Автомагистральная, 27

УВАЖАЕМЫЕ СОБСТВЕННИКИ ЧЛЕНЫ ЖК «ЧКАЛОВСКИЙ»!

Сообщаем Вам, что по инициативе Правления ЖК «Чкаловский» проводится годовое общее отчетно-выборное собрание собственников членов ЖК «Чкаловский» в форме очно-заочного голосования.

Очная часть собрания состоится **25 мая 2023г. в 19:00** часов в подвальном помещении подъезда № 6.

Заочная часть собрания состоится в период с **25 мая до 05 июня 2023 года** в помещении правления с **14:00 до 19:00 ежедневно**. Окончание приема бюллетеней до 19.00 часов 05 июня 2023 года.

Повестка дня очередного годового общего отчетного собрания собственников членов ЖК «Чкаловский»:

1. Избрание председателя и секретаря собрания.
2. Избрание счетной комиссии.
3. Утверждение предложенной Правлением повестки дня.
4. Утверждение способа уведомления собственников членов ЖК «Чкаловский» о сроках собрания и принятых на собрании решениях.
5. Утверждение места хранения протокола.
6. Утверждение итогов проверки финансово-хозяйственной деятельности правления ЖК «Чкаловский» за 2022 год.
7. Утверждение отчета Правления ЖК за 2022 год.
8. Оценка работы правления за 2022 год.
9. Утверждение бухгалтерского баланса за 2022 год.
10. Утверждение права ограниченного пользования общедомовым имуществом ООО «Водоробот».
11. Утверждение распределения денежных средств, полученных от прочей хозяйственной деятельности, на цели текущего ремонта.
12. Утверждение перечня работ по текущему ремонту на 2023 год.
13. Утверждение сметы доходов и расходов на 2023 год с тарифом на содержание жилья в размере 32,90 руб./1 кв.м.
14. Выборы ревизора на период 2023-2026гг.
15. Выборы нового состава правления ЖК «Чкаловский» на период 2023-2026гг.
16. Принятие в члены ЖК «Чкаловский» новых собственников с вступительным взносом 1000,00 рублей (согласно протокола ОС № 1 от 02.06.2022г.)
17. Утверждение размера взноса по статье «Капитальный ремонт» на 2023 год в размере 14,81 руб. на 1 м2 общей площади. Оформить депозит в ПАО «СБЕРБАНК» на свободные от работ по капитальному ремонту средства.