

УВЕДОМЛЕНИЕ О ПРИНЯТЫХ РЕШЕНИЯХ

внеочередного общего собрания собственников членов ЖК «Чкаловский» расположенного по адресу: г.Екатеринбург, ул. Автомагистральная, д.27, проводимого в форме очно-заочного голосования

город Екатеринбург

«27» февраля 2020 г.

Место проведения: г.Екатеринбург, ул. Автомагистральная, д.27

Форма проведения внеочередного общего собрания: очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась «20» февраля 2020 года в 19 ч. 00 мин по адресу: г.Екатеринбург, ул.Автомагистральная, д.27, в подвальном помещении 6 подъезда. В очной части собрания приняли участие 34 собственника члена ЖК «Чкаловский».

Заочная часть собрания состоялась в период с «20» февраля 2020г. по «25» февраля 2020 г. с 9 ч. 00 мин. до 20 час. 00 мин.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников членов ЖК «Чкаловский» до 20.00 часов «25» февраля 2020г.

Дата и место подсчета голосов: «27» февраля 2020г. в помещении правления ЖК «Чкаловский», по адресу: г.Екатеринбург, ул. Автомагистральная, д.27.

Инициаторы проведения внеочередного общего собрания собственников членов ЖК «Чкаловский» – члены правления ЖК «Чкаловский»:

1. собственник кв.125 – Решетова Л.В.;
2. собственник кв.16 – Зуева Г.Г.;
3. собственник кв.179 – Сартакова Т.В.;
4. собственник кв.68 – Амеличев Н.Н.;
5. собственник кв.202- Павлушев А.С.

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

На дату проведения собрания установлено, что в доме № 27 по адресу г.Екатеринбург, ул.Автомагистральная, собственники владеют 10336,6 кв.м всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100% голосов. В собрании приняли участие собственники в количестве 255 человек, владеющие 8865,598 голосов в общей площади дома, что составляет 85,769 % голосов. Кворум имеется. Внеочередное общее собрание собственников членов ЖК «Чкаловский» правомочно принимать решения по вопросам повестки дня собрания, согласно п.5.1, п.5.2, п.6.1.1, п.6.1.6, п.6.1.9, п.6.2.1, п.6.2.4 Устава Жилищного кооператива «Чкаловский», утвержденного протоколом общего собрания № 31 от 09.06.2008 года.

**Повестка дня внеочередного общего собрания собственников
членов ЖК «Чкаловский»:**

1. Выбор председателя внеочередного общего собрания собственников членов ЖК «Чкаловский».
2. Выбор секретаря внеочередного общего собрания собственников членов ЖК «Чкаловский».
3. Утверждение состава счетной комиссии в количестве двух человек.
4. Об утверждении повестки дня.
5. Согласование и передача ООО «ЕКАТЕРИНБУРГ-2000» в пользование отдельных объектов общего имущества (части крыши) собственников помещений многоквартирного дома по адресу: г.Екатеринбург, ул.Автомагистральная, д.27.
6. Согласование подключения электрооборудования ООО «ЕКАТЕРИНБУРГ-2000» в ВРУ (электрощитовой) жилого дома.
7. Согласование распределения денежных средств от использования общего имущества, указанного в п. 5 повестки дня.
8. Определение места хранения протокола и решений внеочередного общего собрания собственников членов ЖК «Чкаловский».

1. По первому вопросу: Выбор председателя внеочередного общего собрания собственников членов ЖК «Чкаловский».

Предложили: Избрать председателем внеочередного общего собрания собственников членов ЖК «Чкаловский» Амеличева Н.Н.(кв.68).

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа голосов	Количество голосов	% от числа голосов	Количество голосов	% от числа голосов
8701,143	84,178	0	0,00	164,455	1,591

Принято решение: избрать председателем внеочередного общего собрания собственников членов ЖК «Чкаловский» - Амеличева Н.Н. (кв. 68).

2. По второму вопросу: Выбор секретаря внеочередного общего собрания собственников членов ЖК «Чкаловский».

Предложили: Избрать секретарем внеочередного общего собрания собственников членов ЖК «Чкаловский» Клочковскую Н.В. (кв.104).

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа голосов	Количество голосов	% от числа голосов	Количество голосов	% от числа голосов
8786,007	85	0	0,00	79,592	0,77

Принято решение: Избрать секретарем внеочередного общего собрания собственников членов ЖК «Чкаловский» Клочковскую Н.В. (кв.104).

3. По третьему вопросу: Утверждение состава счетной комиссии в количестве двух человек.

Предложили: Избрать счетную комиссию в составе двух человек и голосовать за ее состав в целом:

- Горбунова М.В., собственник кв. № 30;
- Сухарева О.С., собственник кв. № 6;

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа голосов	Количество голосов	% от числа голосов	Количество голосов	% от числа голосов
8786,007	84,999	0	0,00	79,592	0,77

Принято решение: избрать счетную комиссию в предложенном составе.

4. По четвертому вопросу: Об утверждении повестки дня.

Предложили: Утвердить предложенную повестку дня

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа голосов	Количество голосов	% от числа голосов	Количество голосов	% от числа голосов
8727,398	84,432	58,609	0,567	79,592	0,77

Принято решение: Повестка дня утверждена.

5. По пятому вопросу: Согласование и передача ООО «ЕКАТЕРИНБУРГ-2000» в пользование отдельных объектов (часть крыши) общего имущества собственников помещений многоквартирного дома по адресу: г. Екатеринбург, ул.Автомобильная, д.27.

Предложили: Согласовать и передать ООО «ЕКАТЕРИНБУРГ-2000» в возмездное пользование части общего имущества многоквартирного дома по адресу: г.Екатеринбург, ул. Автомобильная, д.27.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа голосов	Количество голосов	% от числа голосов	Количество голосов	% от числа голосов
7918,042	76,6	661,85	6,403	285,704	2,764

Принято решение: Передать в аренду ООО «ЕКАТЕРИНБУРГ-2000» части общего имущества многоквартирного дома по адресу: г.Екатеринбург, ул. Автомобильная, д.27. под размещение сертифицированного оборудования сотовой связи.

6. По шестому вопросу: Согласование подключения электрооборудования ООО «ЕКАТЕРИНБУРГ-2000» в ВРУ (электрощитовой) жилого дома по адресу: г.Екатеринбург, ул.Автомобильная, д.27.

Предложили: Согласовать ООО «ЕКАТЕРИНБУРГ-2000» подключение линии электроснабжения базовой станции к ВРУ с установкой счетчика электроэнергии в электрощитовой многоквартирного дома по адресу:

г. Екатеринбург, ул. Автомобильная, д.27.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа голосов	Количество голосов	% от числа голосов	Количество голосов	% от числа голосов
7918,042	76,602	618,75	5,986	328,807	3,181

Принято решение: Согласовать ООО «ЕКАТЕРИНБУРГ-2000» подключение линии электроснабжения базовой станции к ВРУ с установкой счетчика электроэнергии в электрощитовой многоквартирного дома по адресу: г. Екатеринбург, ул. Автомобильная, д.27. Установка счетчика электрической энергии в электрощитовой дома производится за счет и силами ООО «ЕКАТЕРИНБУРГ-2000» с заключением договора технологического присоединения с ОАО «ЕЭСК» и запросом дополнительной мощности.

7. По седьмому вопросу: Согласование распределения денежных средств от использования общего имущества, указанного в п. 5 повестки дня.

Предложили: Направить денежные средства от ООО «ЕКАТЕРИНБУРГ-2000» за использование общего имущества многоквартирного дома по адресу: г. Екатеринбург, ул. Автомагистральная, д.27, в размере 100% на цели текущего ремонта подъездов.

Проголосовали:

«За»(хорошо)		«Против»(удовл)		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа голосов	Количество голосов	% от числа голосов	Количество голосов	% от числа голосов
7918,04	76,6	365,916	3,54	581,64	5,627

Принято решение: Направить денежные средства полученные от ООО «ЕКАТЕРИНБУРГ-2000» за использование общего имущества многоквартирного дома по адресу: г. Екатеринбург, ул. Автомагистральная, д.27, в размере 100% на цели текущего ремонта подъездов.

8. По восьмому вопросу: Определение места хранения протокола и решений внеочередного общего собрания собственников членов ЖК «Чкаловский».

Предложили: Определить в качестве места хранения протокола и решений внеочередного общего собрания собственников членов ЖК «Чкаловский» помещение правления ЖК «Чкаловский».

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа голосов	Количество голосов	% от числа голосов	Количество голосов	% от числа голосов
8600,775	83,207	63,157	0,611	201,667	1,951

Принято решение: определить в качестве места хранения протокола и решений внеочередного общего собрания собственников членов ЖК «Чкаловский» - помещение правления ЖК «Чкаловский».

Председатель общего собрания

(Амеличев Н.Н.) 27.02.2020г.

Секретарь общего собрания

(Клочковская Н.В.) 27.02.2020г.

Члены счетной комиссии:

(Горбунова М.В.) 27.02.2020г.

(Сухарева О.С.) 27.02.2020г.